



Lista de comprobación en aplicar para un préstamo de hipoteca de la empresa Emcompass

- 1. Los talones de cheque del trabajo de los 30 días más recientes mostrando el ingreso total (todos los prestatarios)
- 2. Las formas W-2 de los dos años más recientes (todos los prestatarios)
- 3. Copia de los dos años más recientes de sus impuestos personales o de negocio incluyendo todas las formas (firmados y con fecha)
- 4. Si trabaja por su propia cuenta o por comisión provea la forma actual de ganancias y pérdidas.
- 5. Los estados bancarios de los tres meses más recientes de su cuenta de cheques, ahorros o del mercado de dinero. (todas las páginas y bancos)
- 6. Las declaraciones de los tres meses más recientes de su cuenta de retiro de IRA, 401k, acciones y bonos (todas las páginas y bancos)
- 7. Las direcciones de propiedades que usted sea propietario incluyendo la información de la empresa de préstamos hipotecarios.
- 8. Si está comprando, la copia del contrato de efectivo actual (Earnest Money)
- 9. Si esta re-financiando, la copia de la encuesta existente, declaración del establecimiento, prueba de seguro y las declaraciones de préstamos hipotecarios más recientes, para todos los derechos de retención de la propiedad mencionada.
- 10. Si es un préstamo de Asuntos de Veteranos (VA), el certificado de elegibilidad y la DD-214
- 11. La sentencia de divorcio grabada, el pago de banca rota con la lista de las deudas (si se aplica)
- 12. Copia de la licencia de manejar y de la tarjeta de seguro social (todos los prestatarios)
- 13. Copia de su HB-1, copia de su tarjeta de residencia permanente, o otro tipo de visa (si aplica)